

# K・Assistフラット35 住宅ローンお申し込み必要書類一覧

( 2023/4/1 ~ 2024/3/31 ) お申し込み用

## 【産休・育休】

の場合はこちらをご用意ください

### ◆「フラット35」申込書類（当社よりお送りする書類）

| 書類名称                    | 原本/<br>コピー | チェック欄 |
|-------------------------|------------|-------|
| 長期固定金利型住宅ローン借入申込書       | 原本         |       |
| 個人情報及び個人信用情報の取扱いに関する同意書 |            |       |
| 今回の住宅取得以外の借入内容に関する申出書   | 原本         |       |
| 新機構団体信用生命保険制度申込書兼告知書    | 原本         |       |

### ◆お客さまに関する書類

| 書類名称                                                                                                                         | 原本/<br>コピー | チェック欄 |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|-------|
|                                                                                                                              |            | 申込人   | 連帯債務者 |
| 運転免許証（両面）<br><small>①未取得の場合⇒「マイナンバーカード（表面）」等の顔写真付き公的確認資料をご提出ください。<br/>②顔写真付き公的確認資料がない場合⇒「住民票（原本）+印鑑証明書（原本）」をご提出ください。</small> | コピー        |       |       |
| 健康保険証（両面）                                                                                                                    | コピー        |       |       |
| 源泉徴収票（ 令和4 年分 ）                                                                                                              | コピー        |       |       |
| 住民税課税証明書（ 令和5・令和4 年度分 ）                                                                                                      | 原本         |       |       |

### ◆収入を確認する書類

| 書類名称（原本） |               |
|----------|---------------|
| A        | 給与証明書（兼在籍証明書） |
| B        | 復職予定証明書       |
| C        | 資金実行の申出書      |

  

※注意  
必要となる資金の返済原資の確認が発生する場合は加えて「返済原資確認書類通帳等」の提出が必要となります。

### ◆物件に関する書類

| 書類名称                                                                            | 原本/<br>コピー | チェック欄 |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| 住宅購入資金計画表                                                                       | コピー        |       |
| 売買契約書・重要事項説明書 未取得の場合は物件概要書（販売チラシ）                                               | コピー        |       |
| 間取り図（計画図・参考図）                                                                   | コピー        |       |
| その他物件書類一式（提出可能であればご提出ください）<br>建築確認済証・申請書（1～6面）・住宅地図・配置図・平面図・立面図・謄本・公図・測量図・見積書など | コピー        |       |