# K・Assistフラット35　住宅ローンお申込み必要書類一覧

（　2022/10/1　～　2023/3/31　）　お申し込み用

## 【産休・育休】　の場合はこちらをご用意ください

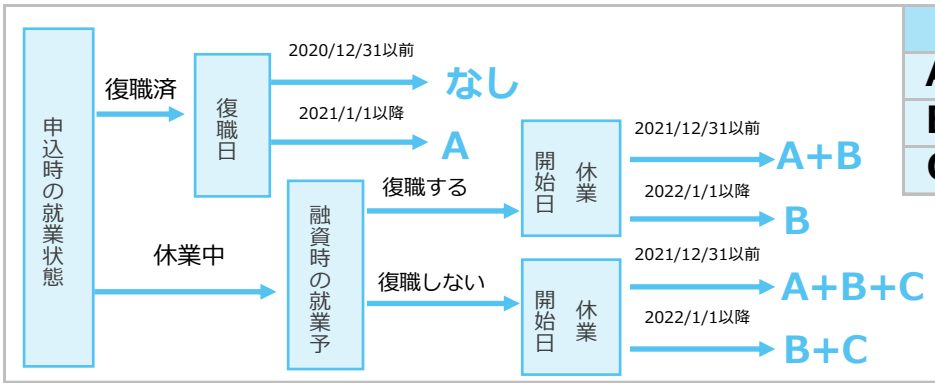
### ◆「フラット35」申込書類（当社よりお送りする書類）

| 書類名称 | 原本/コピー | チェック欄 |
|---|---|---|
| 長期固定金利型住宅ローン借入申込書<br>個人情報及び個人信用情報の取扱いに関する同意書 | 原本 | |
| 長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）借入申込みに係る金利引下げ制度（ポイント制）利用申出書 | 原本 | |
| 今回の住宅取得以外の借入内容に関する申出書 | 原本 | |
| 新機構団体信用生命保険制度申込書兼告知書 | 原本 | |

### ◆お客さまに関する書類

| 書類名称 | | 原本/コピー | チェック欄 申込人 | チェック欄 連帯債務者 |
|---|---|---|---|---|
| 運転免許証（両面） | ①未取得の場合⇒「マイナンバーカード（表面）」等の顔写真付き公的確認資料をご提出ください。<br>②顔写真付き公的確認資料がない場合⇒「住民票（原本）＋印鑑証明書（原本）」をご提出ください。 | コピー | | |
| 健康保険証（両面） | | コピー | | |
| 源泉徴収票 | （　令和3　年分　） | コピー | | |
| 住民税課税証明書 | （　令和4・令和3　年度分　） | 原本 | | |

### ◆収入を確認する書類




| | 書類名称（原本） |
|---|---|
| A | 給与証明書（兼在籍証明書） |
| B | 復職予定証明書 |
| C | 資金実行の申出書 |

※注意
必要となる資金の返済原資の確認が発生する場合は加えて「返済原資確認書類通帳等）」の提出が必要となります。

### ◆物件に関する書類

| 書類名称 | 原本/コピー | チェック欄 |
|---|---|---|
| 住宅購入資金計画表 | コピー | |
| 売買契約書・重要事項説明書　未取得の場合は物件概要書（販売チラシ） | コピー | |
| 間取り図（計画図・参考図） | コピー | |
| **その他物件書類一式**（提出可能であればご提出ください）<br>建築確認済証・申請書（1～6面）・住宅地図・配置図・平面図・立面図・謄本・公図・測量図・見積書など | コピー | |