

住宅ローンお申込み必要書類一覧

(2021/4/1～2022/3/31お申込み用)



K・Assistフラット35

【年金受給者】

の場合はこちらをご用意ください

◆「フラット35」申込書類（当社よりお送りする書類）

書類名称	原本/ コピー	チェック欄
長期固定金利型住宅ローン借入申込書	原本	
個人情報及び個人信用情報の取扱いに関する同意書兼外国の重要な公的地位にあるものに係る確認書	原本	
今回の住宅取得以外の借入内容に関する申出書	原本	
新機構団体信用生命保険制度申込書兼告知書	原本	
長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）【フラット35】の特徴について	原本	

◆お客さまに関する書類

書類名称	原本/ コピー	チェック欄	
		申込人	連帯債務者
運転免許証（両面） ①未取得の場合⇒「マイナンバーカード（表面）」等の顔写真付き公的確認資料をご提出ください。 ②顔写真付き公的確認資料がない場合⇒「住民票（原本）+印鑑証明書（原本）」をご提出ください。	コピー		
健康保険証（両面）	コピー		
住民税課税証明書（令和3・令和2年度分）	原本		
課税年金受給（老齢厚生年金・基礎年金等）の場合			
源泉徴収票（令和2年分）	コピー		
非課税年金受給（障害・遺族年金等）の場合			
受給額（2020年中）の記載がある自治体発行の書類 年金証書+振込通知書・照会記録票等	コピー		
2020/1/1以降に年金の受給開始された場合			
受給開始日と受給額の記載がある自治体発行の書類 年金証書+振込通知書・照会記録等（開始日から直近までのもの）	コピー		

◆物件に関する書類

書類名称	原本/ コピー	チェック欄
住宅購入資金計画表	コピー	
売買契約書・重要事項説明書 未取得の場合は物件概要書（販売チラシ）	コピー	
間取り図（計画図・参考図）	コピー	
その他物件書類一式（提出可能であればご提出ください） 建築確認済証・申請書（1～6面）・住宅地図・配置図・平面図・立面図・謄本・公図・測量図・見積書など	コピー	