

K・Assistフラット35 住宅ローンお申込み必要書類一覧

(2021/4/1～2022/3/31お申込み用)

【産休・育休】

の場合はこちらをご用意ください

◆「フラット35」申込書類（当社よりお送りする書類）

書類名称	原本/ コピー	チェック欄
長期固定金利型住宅ローン借入申込書	原本	
個人情報及び個人信用情報の取扱いに関する同意書兼外国の重要な公的地位にあるものに係る確認書	原本	
今回の住宅取得以外の借入内容に関する申出書	原本	
新機構団体信用生命保険制度申込書兼告知書	原本	
長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）【フラット35】の特徴について	原本	

◆お客さまに関する書類

書類名称	原本/ コピー	チェック欄	
		申込人	連帯債務者
運転免許証（両面） ①未取得の場合⇒「マイナンバーカード（表面）」等の顔写真付き公的確認資料をご提出ください。 ②顔写真付き公的確認資料がない場合⇒「住民票（原本）」+印鑑証明書（原本）」をご提出ください。	コピー		
健康保険証（両面）	コピー		
源泉徴収票（令和2年分）	コピー		
住民税課税証明書（令和3・令和2年度分）	原本		

◆収入を確認する書類

書類名称（原本）	
A	給与証明書（兼在籍証明書）
B	復職予定証明書
C	資金実行の申出書

※注意
必要となる資金の返済原資の確認が発生する場合は加えて「返済原資確認書類通帳等」の提出が必要となります。

申込時の就業状態

復職済

2019/12/31以前

2020/1/1以降

なし

A

開始日 休業

2020/12/31以前

2021/1/1以降

A+B

B

融資時の就業予

復職する

復職しない

開始日 休業

2020/12/31以前

2021/1/1以降

A+B+C

B+C

◆物件に関する書類

書類名称	原本/ コピー	チェック欄
住宅購入資金計画票	コピー	
売買契約書・重要事項説明書	コピー	
間取り図（計画図・参考図）	コピー	
その他物件書類一式（提出可能であればご提出ください） 建築確認済証・申請書（1～6面）・住宅地図・配置図・平面図・立面図・謄本・公図・測量図・見積書など	コピー	